

# HEAG book-n-drive Carsharing GmbH

Anschrift: Im Carree 1  
64283 Darmstadt

Kontakt:  
Gründung: 13.04.2018  
Handelsregister: HRB 97660, Amtsgericht Darmstadt



## Darstellung Unternehmenszweck

Gegenstand des Unternehmens ist die Entwicklung regionaler Mobilitätslösungen für den Personenindividualverkehr insbesondere Carsharing und das Angebot von Mobilitätsdienstleistungen und -beratungen aller Art, ferner ist die Gesellschaft berechtigt, Carsharing-Stellplätze und sonstige Stellplätze zu mieten und zu vermieten.

## Erfüllung öffentlicher Zweck

Das Unternehmen erfüllt einen öffentlichen Zweck im Rahmen der Daseinsvorsorge. Die Voraussetzungen des § 121 Abs. 1 HGO sind erfüllt.

## Beteiligungsverhältnisse

### Gesellschafter

book-n-drive mobilitätssysteme GmbH	50,00%
HEAG Holding AG - Beteiligungsmanagement der Wissenschaftsstadt Darmstadt (HEAG)	50,00%

## Organe der Gesellschaft

Geschäftsführung  
Gesellschafterversammlung

## Geschäftsführung

Name, Vorname	Position	Vergütung
Becker, Reinhard	Mitglied	0 TEUR
Natterer, Ulrich	Mitglied	0 TEUR

## Bezüge der Geschäftsführung

Die Geschäftsführung erhielt im Geschäftsjahr 2022 keine Vergütung.

## HEAG book-n-drive Carsharing GmbH

<b>Bilanz (TEUR)</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
<b>Aktiva</b>			
Anlagevermögen	0	0	0
Immaterielle Vermögensgegenstände	0	0	0
Sachanlagen	0	0	0
Finanzanlagen	0	0	0
Umlaufvermögen	40	44	47
Vorräte	0	0	0
Forderungen und sonst. Vermögensgegenstände	3	3	4
Wertpapiere	0	0	0
Liquide Mittel	37	41	43
Rechnungsabgrenzungsposten	0	0	0
Aktive Latente Steuern	0	0	0
Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	0	0	0
Aktiver Unterschiedsbetrag aus Vermögensverrechnung	0	0	0
<b>Summe Aktiva</b>	<b>40</b>	<b>44</b>	<b>47</b>
<b>Passiva</b>			
Eigenkapital	33	38	42
Gezeichnetes Kapital	25	25	25
Kapitalrücklage	0	0	0
Gewinnrücklage	0	0	0
Bilanzergebnis	8	13	17
Nicht beherrschende Anteile	0	0	0
Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	0	0	0
Sonderposten	0	0	0
Empfangene Investitionszuschüsse	0	0	0
Rückstellungen	5	4	3
Verbindlichkeiten	2	2	2
Ausgleichsposten aus Darlehensförderung	0	0	0
Rechnungsabgrenzungsposten	0	0	0
Passive latente Steuern	0	0	0
<b>Summe Passiva</b>	<b>40</b>	<b>44</b>	<b>47</b>
<b>Gewinn- und Verlustrechnung (TEUR)</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
Gesamtleistung	42	50	53
Umsatzerlöse	42	50	53
Bestandsveränderungen	0	0	0
Andere aktivierte Eigenleistungen	0	0	0
Sonstige betriebliche Erträge	0	0	0
Betriebsleistung	42	50	53
Betriebsaufwand	-37	-44	-47
Materialaufwand	-30	-36	-40
Personalaufwand	0	0	0
Abschreibungen	0	0	0
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-7	-8	-7
Betriebsergebnis	5	6	6
Finanzergebnis	0	0	0
Erträge aus Beteiligungen	0	0	0
Erträge aus Gewinnabführung	0	0	0
Erträge aus anderen Finanzanlagen	0	0	0
Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0	0	0
Abschreibungen auf Finanzanlagen	0	0	0
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0	0	0
Aufwendungen aus Verlustübernahme	0	0	0
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-2	-2	-2
Sonstige Steuern	0	0	0
Ergebnisübernahme	0	0	0
Ergebnisabführung	0	0	0
<b>Jahresergebnis</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>4</b>

<b>Kennzahlen* im Überblick</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
<b>Bilanz</b>			
Anlagendeckungsgrad 2	-/-	-/-	-/-
Anlagenintensität	0,0%	0,0%	0,0%
Abschreibungsquote	-/-	-/-	-/-
Investitionen (TEUR)	0	0	0
Investitionsquote	-/-	-/-	-/-
Liquidität 3. Grades	571,4%	733,3%	940,0%
Eigenkapital (TEUR)	33	38	42
davon Gezeichnetes Kapital (TEUR)	25	25	25
Eigenkapitalquote	82,5%	86,4%	89,4%
Bankverbindlichkeiten (TEUR)	0	0	0
Kreditaufnahmen (TEUR)	0	0	0
Veränderung Verschuldung (TEUR)	1	0	0
Verschuldungsgrad	21,2%	15,8%	11,9%
<b>Gewinn- und Verlustrechnung</b>			
Umsatzrentabilität	7,1%	8,0%	7,5%
Return on Investment (ROI)	7,5%	9,1%	8,5%
Eigenkapitalrentabilität	9,1%	10,5%	9,5%
Gesamtkapitalrentabilität	7,5%	9,1%	8,5%
Materialintensität	71,4%	72,0%	75,5%
Rohhertrag (TEUR)	12	14	13
EBIT (TEUR)	5	6	6
EBITDA (TEUR)	5	6	6
ROCE	8,6%	10,0%	9,5%
<b>Personal</b>			
Arbeitnehmer im Jahresdurchschnitt, Summe	0	0	0
Auszubildende im Jahresdurchschnitt, Summe	0	0	0
Frauenanteil innerhalb der Geschäftsleitung	0,0%	0,0%	0,0%
<b>Nachhaltigkeit</b>			
Bezug Ökostrom	ja (Konzern)	nein, da keine Geschäftsräume	nein, da keine Geschäftsräume
Bezug klimaneutrales Gas	ja (Konzern)	nein, da keine Geschäftsräume	nein, da keine Geschäftsräume
Dienstfahräder für Beschäftigte	-/-	nein, da kein (eigenes) Personal	nein, da kein (eigenes) Personal
Jobticket/ÖPNV-Zuschuss für Beschäftigte	-/-	nein, da kein (eigenes) Personal	nein, da kein (eigenes) Personal
E-Learning-Angebote für Beschäftigte	-/-	nein, da kein (eigenes) Personal	nein, da kein (eigenes) Personal
Elemente des Nachhaltigkeitsberichtes in Lagebericht	ja (Konzern)	ja	ja

\* Erläuterungen zu der Berechnung der Kennzahlen finden Sie am Ende des Beteiligungsberichts

## Bericht zur wirtschaftlichen Lage

Die HEAG book-n-drive Carsharing GmbH wurde am 27.02.2018 von den Gesellschaftern HEAG Holding AG - Beteiligungsmanagement der Wissenschaftsstadt Darmstadt (HEAG) und book-n-drive mobilitätssysteme GmbH errichtet und am 13.04.2018 in das Handelsregister bei dem Amtsgericht Darmstadt unter HRB 97660 eingetragen. Die Gesellschafter halten die Anteile an der GmbH zu je 50%. Die Gesellschaft nimmt als Hauptaufgabe wahr, innerhalb des HEAG-Konzerns vorhandene Stellplätze für PKW zu identifizieren und anzumieten, sofern sich diese an strategisch günstigen Standorten für Carsharing-Aktivitäten befinden. Die Auswahl und Anmietung erfolgt dabei in Absprache mit der book-n-drive mobilitätssysteme GmbH. Die so akquirierten Stellplätze werden an die book-n-drive mobilitätssysteme GmbH weitervermietet. Die book-n-drive mobilitätssysteme GmbH stellt dann die Fahrzeuge bereit und sorgt für den operativen Carsharing-Betrieb.

Ziel ist es, den Bürgerinnen und Bürgern der Wissenschaftsstadt Darmstadt eine Alternative zum eigenen Auto zu bieten, den Umweltverbund zu stärken und so den Fahrzeugbestand insgesamt in Darmstadt zu verringern.

Das Jahr 2022 war durch die Auswirkungen der Corona-Pandemie und gleichsam noch stärker durch den Russland-Ukraine-Konflikt bestimmt. Die permanent hohen Energiepreise und die zumindest in der ersten Jahreshälfte vorherrschenden Abstands- und Hygieneregeln und dem daraus resultierenden zurückhaltenden Mobilitätsbedarf sorgten für eine geringere Nachfrage nach dem Carsharing-Angebot. Dies lag einerseits auch daran, dass Fahrzeuge aufgrund gestörter Lieferketten – hauptsächlich wegen der Null-Covid-Strategie in China – für den Flottenbetreiber book-n-drive mobilitätssysteme nur schwer verfügbar waren, andererseits die zurückhaltenden Buchungszahlen keine zwingende Ausweitung des Angebots verlangte. Darüber hinaus ist die Akquirierung neuer Stellflächen für Carsharing-Fahrzeuge zunehmend herausfordernd. Einzig über die bauverein AG konnten im Jahr 2022 sechs neue Stellplätze angemietet werden, darunter zwei Stellplätze mit Ladeinfrastruktur für E-Fahrzeuge. Damit sind in Darmstadt nun insgesamt sechs E-Carsharing-Fahrzeuge dauerhaft verfügbar.

Für das Geschäftsjahr 2022 wird ein Jahresüberschuss von 4.485,22 EUR ausgewiesen. Die Bilanzsumme der HEAG book-n-drive Carsharing GmbH ist im Jahr 2022 von 44.249,63 EUR auf 46.724,67 EUR gestiegen.

Zum Jahresende lagen keine Risiken vor, die bestandsgefährdende Auswirkungen haben könnten.

Im Jahr 2023 sollen über die bauverein AG, die HEAG sowie andere Stellplatzeigentümer weitere Stellplätze akquiriert werden, sofern die gesamtwirtschaftliche und weltpolitische Lage weiteres Wachstum zulassen sollte.

Darüber hinaus wird im Jahr 2023 versucht, den Bestand an E-Fahrzeugen im Carsharing-Angebot in Darmstadt weiter zu erhöhen und die CO<sub>2</sub>-Bilanz der Flotte zu reduzieren.

Die Prüfung des Jahresabschlusses zum 31.12.2022 durch die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Baker Tilly GmbH & Co. KG hat zu keinen Einwendungen geführt. Es wurde ein uneingeschränkter Bestätigungsvermerk erteilt.

Der Darmstädter Beteiligungskodex wird angewendet. Eine Entsprechenserklärung für das Geschäftsjahr 2022 wurde bis zur Fertigstellung des Berichts abgegeben.